

**KÚPNA ZMLUVA**  
uzatvorená v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Predávajúci:** Obec Vyšný Kubín  
Hviezdoslavova 117/5  
Vyšný Kubín, 026 01  
IČO: 00 649 058  
zastúpená starostkou obce Vierou Jurákovou  
(ďalej len „Predávajúci“)

a

**Kupujúci:**

ALENA BULNOVÁ, MACEKOVÁ, rod. DRAGANOVÁ (FO: meno priezvisko, rod. priezvisko/PO: názov)

..... (FO: dátum narodenia, rodné číslo/PO: IČO)

K. HATIALU 2053/32, 02601 DOLNÝ KUBÍN (FO: trvalý pobyt/PO: sídlo)

..... (FO aj PO: číslo účtu)

(ďalej len „Kupujúci“)

uzatvorili túto

**KÚPNU ZMLUVU**  
(ďalej len „zmluva“)

**Článok I.**  
**Úvodné ustanovenie**

- 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Vyšný Kubín, obce Vyšný Kubín, zapísanej na LV č. 791 menovite:
- pozemku C - KN parc. č. 602/16, trvalý trávny porast o výmere 887 m<sup>2</sup>,  
(ďalej len „Nehuteľnosť“).

**Článok II.**  
**Predmet zmluvy**

- 2.1 Predávajúci predáva Nehuteľnosti Kupujúcemu, Kupujúci Nehuteľnosti od Predávajúceho kupuje a zaväzuje sa za ne Predávajúcemu zaplatiť kúpnu cenu.

**Článok III.**  
**Kúpna cena**

- 3.1 Kúpna cena Nehuteľností je dohodou zmluvných strán stanovená na:
- číslo: 42.009,- eur
- slovom: štyridsaťdva tisíc deväť eur.
- 3.2 Kúpna cena Nehuteľnosti podľa bodu 3.1 tejto zmluvy je splatná pri podpise tejto zmluvy vkladom do pokladne predávajúceho, alebo pripísaná na účet obce vedený vo VÚB, a. s. č. ú. SK87 0200 0000 0000 1142 3332 v deň podpisu zmluvy.
- 3.3 Z celej kúpnej ceny Nehuteľností podľa bodu 3.1 tejto zmluvy pripadá na nehnuteľnosti uvedené v: v bode 1.1 písm. a) tejto zmluvy 100.%,

skratka FO v zátvorkách znamená fyzická osoba; skratka PO v zátvorkách znamená právnická osoba

- 3.4 Kúpna cena Nehnuteľností sa považuje za zaplatenú až dňom, kedy bude pripísaná na účet Predávajúceho.

#### Článok IV. Ostatné dojednania

- 4.1 Bez ohľadu na to, kedy sa Kupujúci stane vlastníkom Nehnuteľností, zaväzuje sa Predávajúci vypratáť a odovzdať Nehnuteľnosti najneskôr do štyroch mesiacov odo dňa uzavretia tejto zmluvy.

#### Článok V. Záverečné ustanovenia

- 5.1 Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov. Predávajúci zašle na príslušnú správu katastra súčasne s návrhom na vklad aj potvrdenie o zverejnení zmluvy v zmysle ust. § 5a ods. 7 Zákona č. 211/2000 Z. z..
- 5.2 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých po dve vyhotovenia obdrží každá zo zmluvných strán a dve sú určené pre potreby katastra nehnuteľností.
- 5.3 Vzťahy zmluvných strán touto zmluvou založené, no neupravené, spravujú sa príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 5.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa je slobodná a vážna, že zmluvu neuzatvárajú v omyle alebo v tiesni, na znak čoho ju podpisujú.

Dňa ...21. 4...... 2017 vo Vyšnom Kubíne

**Predávajúci**  
Obec Vyšný Kubín

...  
Viegyrová  
starosta obce



Dňa 19. 4...... 2017 v DOLNOM KUBÍNE

**Kupujúci**

..... (FO: podpis, PO: podpis/y)

ALENA ŠUKŇOVÁ MACEKOVÁ (FO: čitateľne meno a priezvisko/PO: čitateľne názov PO)

..... (len v prípade PO: čitateľne mená a priezviská podpisujúcich sa osôb a ich označenie /napr. konateľ a pod./)